



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьоме скликання)
РІШЕННЯ**

Про затвердження проекту землеустрою

Відповідно до частини 1 пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», відповідно до рішення № 277-30-VI від 03.03.2017 «Про добір земельних ділянок, які виставляються для продажу та продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) на території Березанської міської ради» розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Березань по вул. Героїв Небесної Сотні, 68.

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1,2586 га, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 3210400000:07:001:0060 в м. Березань вул. Героїв Небесної Сотні, 68.
2. Провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки (кадастровий номер: 3210400000:07:001:0060) площею 1,2586 га, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Героїв Небесної Сотні, 68 м. Березань в межах населеного пункту в адміністративних межах Березанської міської ради.
3. Затвердити стартову річну плату за оренду земельної ділянки (кадастровий номер: 3210400000:07:001:0060) площею 1,2586 га, в розмірі 4 (чотири) відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки діючої на момент проведення земельних торгів.
4. Встановити строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер: 3210400000:07:001:0060) – 10 (десять) років.
5. Встановити крок торгів у розмірі 5 відсотків від стартової плати за користування земельною ділянкою.
6. Доручити міському голові Тимченку Володимирі Григоровичу, а у випадку його відсутності, особі, що виконує обов'язки міського голови, укласти договір з організатором (виконавцем) земельних торгів та виконавцем робіт з експертної оцінки землі.
7. Уповноважити Березанського міського голову Тимченка Володимира Григоровича, а у випадку його відсутності, особі, що виконує обов'язки міського голови, укласти договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер: 3210400000:07:001:0060) площею 1,2586 га, по вул. Героїв Небесної Сотні, 68 площею 1,2586 га м. Березань з переможцем земельних торгів, в порядку встановленому законодавством.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Павленко О.І. та постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою.

Міський голова

В.Г. Тимченко

м. Березань
22.01.2019 року
№ 648–59–VII

